

# モデルハウス見学会

山口で過ごす冬が好きになる  
「暖かな土間リビングのある暮らし」

ご来場  
プレゼントあり♪

※数に限りがあります。予めご了承ください。

12/18(土)19(日)  
10:00 ~ 17:00 - 山口市矢原 -

案内MAP



【建築概要】●中庭、3~4台駐車可能 ●土地面積/220.10㎡(66.58坪) ●建物面積/106.66㎡(32.26坪) ●オール電化 ●長期優良住宅 ●耐震等級3 ●構造計算実施 ●気密検査実施 ●フラット35対応  
【設備仕様】●システムキッチン/アイランド型IH 食洗機、カップボード、ダイニングテーブル付き ●洗面化粧台/WOODONE ●ユニットバス/Takara standard リラクシア、浴室暖房乾燥機付  
●トイ/Panasonic 1F:アラウーノ 2F:アラウーノV ●エコキュート/Panasonic 370L ●温水式床暖房/三菱 ●造作収納 ●換気システム/澄家DC第1種換気方式 ●エアコン1台

陽だまりのような温水式床暖房



足元から暖くなる床暖房は、ほてり感がない頭寒足熱の暖房。空気も汚さず、乾燥しすぎることもなく、その暖かさはまるで陽だまりのよう。床下で一定の低熱源を利用するため、物を置いても熱くならず、土間リビングも生活空間として広く活用できます。また従来の暖房方法より室温が4~6℃低くても快適な暖かさを得られるので、吹き抜けなどの天井の高い建物に効果的です。

床下を室内と同じような環境にする  
基礎外断熱

足元も暖かな高气密・高断熱の家を実現するためにも基礎断熱は必要です。基礎外断熱は魔法瓶のような構造になっており、床下を冬は暖かく・夏は涼しく室内と同じような環境にしてくれます。基礎外断熱の断熱材は人体に無害な防蟻処理を施されたパフォームガードを使用。24時間換気システム「澄家」で換気を行うなど湿気に対しても対策は万全です。

快適室温・省エネ効果がある  
24時間換気システム「澄家」

夏の冷房・冬の暖房の換気の際に捨てられてしまう室内の暖かさや涼しさを再利用(熱回収)。エアコンの負担が軽減し、冷暖房効率がアップ。電気代の節約に繋がります。PM2.5にも対応している二層フィルターでアレルギー症状を引き起こす花粉などのアレル物質の侵入を防止。室内のハウスダストやホコリも取り除いてくれます。



建築家と建てる家を、身近に、手軽に

R+house 山口

高山産業株式会社

【美祿市秋芳町岩永本郷29番地】

0837-62-0216 / 090-9502-9165

〈担当直通〉ご連絡は携帯まで

HP



@rhouse\_yamaguchi rhouse.yamaguchi

